



„УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО
ЛЕЧЕНИЕ И СПЕШНА МЕДИЦИНА Н.И.ПИРОГОВ” ЕАД

София 1606, р-н „Красно село”, бул. „Тотлебен” № 21, Тел: 02/ 9154 211 ; Факс:/02/ 951 6268. E-mail: pirogov@pirogov.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

За провеждане на търг с тайно наддаване при открито заседание за **ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** на дълготрайни материални активи (ДМА), собственост на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, гр.София

„УМБАЛСМ Н. И. Пирогов” ЕАД уведомява, че с **Решение на изпълнителния директор № 12-26-1089/13.05.25** е открита процедура за провеждане на търг с тайно наддаване при открито заседание за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ за срок от 3 (три) години на дълготрайни материални активи (ДМА), собственост на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, гр.София.

Провеждането на търга се извършва на основание чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия във вр. с чл. 7 от Вътрешните правила за отдаване под наем на дълготрайни материални активи, собственост на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД и в изпълнение на Решение по т. 5 от Протокол № СД-I-21 от проведено на 25.10.2024 г. заседание на Съвета на директорите на УМБАЛСМ «Н.И.Пирогов» ЕАД, и като взех предвид необходимостта от по-ефективното стопанисване и ползване по предназначение на посочените по-долу ДМА и получаване на приходи от тях.

I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА, КОЙТО СЕ ОТДАВА ПОД НАЕМ.

Описание на обекта, който се отдава под наем – ДМА, собственост на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, специфицирани по вид, количество, съгласно Приложение № 1.

II. ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.

1. Начална тръжна наемна цена – 1000,00 (хиляда лева и нула стотинки) лева без вкл. ДДС.

Наемната вноска е определена съобразно заключение на независим оценител. В наемната цена **не са** включени консумативните разходи, свързани с ползването и поддръжката на предоставените ДМА.

В случай че двама или повече участници са предложили еднаква най-висока цена, се провежда търг с явно наддаване по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс и за



сключване на договори за продажба и наем с работници и служители – Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, като наддаването започва от предложената от участниците цена със стъпка на наддаване **10 на сто от началната тръжна цена.**

2. Вид на търга и на заседанието – търг с тайно наддаване при открито заседание.

3. Начин на плащане –класираният на първо място участник следва да превежда ежемесечно наемната цена до **20-то число на текущия месец**, за който се отнася съответното плащане.

4. Дата, място и час на провеждане на търга –търгът ще се проведе на 28.05.2025г., в Заседателната зала на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов” ЕАД, находяща се в гр. София, район „Красно село“, бул. „Тотлебен” №21, ет.2, в Директората, от 09:00 часа.

5. Условия и ред за получаване на тръжната документация – **срок за закупуване на тръжната документация** и получаване на документацията – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.00 ч. до деня, предхождащ датата на търга**, от деловодството на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, находяща се в гр.София, район «Красно село», бул. «Тотлебен» № 21, ет. 2, административна сграда.

Документацията се предоставя срещу документ, удостоверяващ заплатена невъзвръщаема такса в размер на **20,00 лв.** (двадесет лева и нула стотинки) без ДДС.

6. Депозит за участие в търга – **в размер на 50% от началната тръжна цена на ДМА**, платим по **банков път** – по следната банкова сметка: BG44 STSA 9300 0028 7888 98, BIC: STSABGSF, при банка: „ДСК“ АД или **посредством постерминално устройство** в касата на «УМБАЛСМ «Н.И.Пирогов» ЕАД, находяща се в гр.София, район «Красно село», бул.»Тотлебен» № 21, ет.2.

7. Условия за оглед на обекта – Оглед на ДМА може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документация**, след предварителна заявка. За контакти – инж. Петър Балинов - технически изпълнител в отдел „Стопански“, тел.: 02/ 9154 260. Огледът се извършва в присъствието на определено от лечебното заведение лице. Огледите се извършват при спазване на изискванията за сигурност и пропускателен режим.

8. Краен срок за приемане на заявленията за участие – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.00 ч. до 27.05.2025 г.** в деловодството на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, находяща се в гр.София, район «Красно село», бул.»Тотлебен» № 21, ет. 2 на Административната сграда на лечебното заведение.



„УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО
ЛЕЧЕНИЕ И СПЕШНА МЕДИЦИНА Н.И.ПИРОГОВ” ЕАД

София 1606, р-н „Красно село”, бул. „Тотлебен” № 21, Тел: 02/ 9154 211 ; Факс: /02/ 951 6268, E-mail: pirogov@pirogov.bg

9. Провеждане на повторен търг – При неявяване на кандидати за участие в търга или всички кандидати бъдат отстранени, да се проведе повторен търг на 27.06.2025 г. от 9.00 ч. в Заседателна зала, находяща се в Директората на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, в гр.София, район «Красно село», бул. «Тотлебен» № 21, ет. 2, със срок на закупуване на тръжната документация и срок за подаване на заявленията за участие – всеки работен ден от 8.30 ч. до 16.00 ч. до 26.06.2025 г. в деловодството на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД.

III. СПЕЦИАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ И ДРУГИ ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ

Специални изисквания към участниците:

1. ДМА се предоставят при условие, че се използват съобразно тяхното предназначение, без да се променят техните функционални и технически характеристики.
2. Определям срок за отдаване под наем на обектите – **3 /три/ години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
3. Наемната цена се заплаща до **20-то число на текущия месец**.
4. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Изпълнителния директор на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС, предложена от него.** Гаранционната вноска обезпечава изпълнението на договора.

Заличен подпис на основание
чл. 4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679 на ЕП

Изпълнителен директор:..... и на Съвета от 27.04.2016 г.

Д-р Валентин Димитров, дм